



sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusani
direttore tecnico	Fulvio Rossi
capo settore pianificazione territoriale	Davide Tumati
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari
responsabile generale del piano	Carlo Magnani
direttore IUAV studi e progetti srl	Mario Spinelli

NORME URBANISTICHE	
Regole per le trasformazioni	tav. 6.4
	scala 1:10.000
Approvato con delibera consigliare PG 39286/13	10/06/13

art. 118 NTA - VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI

1. Fascia A Piano di Bacino Po	
2. Fascia B Piano di Bacino Po	
3. Fascia rischio effetto dinamico Po	
4. Aree a rischio di allagamento	
5. Palco alvei	
6. Aree a ridotta soggiacenza della falda freatica	
7. Tutela corpi idrici sotterranei	
8. Corsi d'acqua e canali di bonifica	

art. 119 NTA - RISPETTO INFRASTRUTTURE

1. Strade	
- fasce di rispetto strade di tipo A, B, C, D	
- allineamenti di progetto	
- mantenimento allineamenti esistenti	
2. Ferrovie	
3. Aeroporti	
4. Cimiteri	
5. Depuratori	
6. Elettrodotti	
- alta tensione	
- alta tensione sotterranea	
- stazioni primarie	
- media tensione conduttori nudi	
- media tensione conduttori nudi in doppia terra	
- cabine media tensione	
7. Impianti per l'emittenza radio televisiva	
8. Pipeline	
9. Gasdotti	
10. Rischio incidente rilevante	
- categoria territoriale A	
- categoria territoriale B	
- categoria territoriale C	
- categoria territoriale D	
- categoria territoriale E	
- categoria territoriale F	
13. Corridoi infrastrutturali	

art. 120 NTA - PROGETTO URBANISTICO

1. Principali spazi urbani storici	
2. Insediamenti storici nel territorio urbano	
- Ville	
- Corti	
- Borghi	
3. Arretramento recinzioni con parcheggi uso pubblico	
4. Edifici e manufatti incongrui	
5. Verde privato di dotazione ecologica	
6. Verde pubblico da densificare	
7. Aree verdi per la laminazione delle acque meteoriche	
8. Filari	
- esistenti	
- di progetto	
9. Barriere vegetali di progetto	
10. Visuali libere	
11. Varchi	
12. Percorsi turistici da riqualificare	
13. Fronti da riqualificare	
14. Aree a POC	

art. 130 NTA

PUA vigenti	
PSA	

